

# Immobilie des Monats

## Prachtvolles, denkmalgeschütztes Mehrfamilienhaus in bester Lage in München-Haidhausen.

- ✓ Baujahr ca. 1900
- ✓ 16 Wohneinheiten, 3 Gewerbeeinheiten
- ✓ Gesamtwohnfläche 1766,48 m<sup>2</sup>, Gewerbefläche 318,50 m<sup>2</sup>
- ✓ beste Infrastruktur, Gasteig und Isar in der Nähe
- ✓ Energieausweis: nicht erforderlich

**Gesamtkaufpreis 21.500.000 EURO**

Käufercourtage: keine zusätzliche



### Kontakt:

Eugenie Friedel

Tel.: 089 23801 3343

E-Mail: [eugenie.friedel@kskmse.de](mailto:eugenie.friedel@kskmse.de)



Kreissparkasse  
München Starnberg Ebersberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der  
Sparkassen Immobilien  
Vermittlungs-GmbH